

A'AYAN REAL ESTATE

التاريخ :	19 جمادى الأول 1446هـ
الموافق :	2024 / 11 / 21 م
الإشارة :	ش أ ع 291 / 2024

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

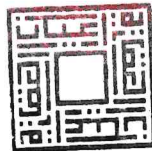
**الموضوع: إفصاح مكمل بشأن الزيادة رقم (2024/7)**

**الخاصة باستثمار موقع بلاج 7 (شاطئ العقيلة)**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وإلى الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010م وتعديلاته بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية والمتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها، مرفق طيه نموذج الإفصاح المكمل بشأن الزيادة رقم (2024/7) الخاصة باستثمار موقع بلاج 7 (شاطئ العقيلة).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

أدرك  
إبراهيم أديب العوضي  
الرئيس التنفيذي



A'AYAN REAL ESTATE



## نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	21 نوفمبر 2024
اسم الشركة المدرجة	شركة أعيان العقارية (ش.م.ك.ع.)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل بشأن المزايدة رقم (2024/7) الخاصة باستثمار موقع بلاج 7 (شاطئ العقيلة)
تاريخ الإفصاح السابق	2 أكتوبر 2024
التطور الحاصل على الإفصاح	إلحاقاً لإفصاحنا السابق بتاريخ 2 أكتوبر 2024 بشأن نتيجة الطرح المقدم للمزايدة رقم (2024/7)، نحيطكم علماً بأنه تم توقيع عقد المزايدة المذكورة مع شركة المشروعات السياحية لاستثمار موقع بلاج 7 (شاطئ العقيلة) الذي تبلغ مساحته الإجمالية 57,315 متر مربع، لمدة إستغلال قدرها 16 سنة تبدأ من إنتهاء مدة التجهيز أو التشغيل الفعلي (أيهم أقرب)، علماً بأن قيمة مقابل الإستغلال السنوية للعقد تبلغ 516,000 د.ك (خمسمائة وستة عشر ألف دينار كويتي).
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	سوف ينعكس الأثر المالي الناتج عن المشروع في البيانات المالية للشركة إعتباراً من تاريخ إستلام الموقع وطيلة مدة العقد، حيث يخضع ذلك لتدقيق مراقب الحسابات.

إبراهيم أديب العوضي  
الرئيس التنفيذي



A'AYAN REAL ESTATE

فصلية